

平成30年度  
観光地経営講座 講義録

多様化する宿泊事業に対応する  
観光地経営

# Contents

## 目次

平成30年度 観光地経営講座 講義録

# 多様化する宿泊事業に対応する観光地経営

はじめに	2
◆多様化する宿泊事業と地域との関係 (講義2)	5
講師：公益財団法人日本交通公社 観光政策研究部長 山田 雄一	
◆宿泊事業投資の国際的な潮流 (講義3)	17
講師：ジョーンズ ラング ラサール株式会社 取締役執行役員 ホテルズ&ホスピタリティ事業部長 沢柳 知彦 氏	
◆地域外からの投資による宿泊事業の展開 (講義4)	29
講師：株式会社星野リゾート 取締役 海外運営統括 佐藤 大介 氏	
◆コンドミニウム事業の展開 (講義5)	43
講師：ジャパン プレミアム インターナショナル株式会社 代表取締役社長 大久保 実 氏	
◆観光地域づくりの延長としての新たな宿泊事業の展開 ～民泊への取り組みを含めて (講義6)	55
講師：合資会社野上旅館 代表社員 野上 泰生 氏	
◆総括 地域はこれから宿泊事業とどのように付き合うか	69
公益財団法人日本交通公社 観光政策研究部長 山田 雄一	
Back Number	78

## ■開催概要

平成30年度 観光地経営講座

### 多様化する宿泊事業に対応する観光地経営

◎開催日時：平成30年7月5日（木）10:30～17:20、7月6日（金）9:15～16:15

◎場 所：公益財団法人日本交通公社 ライブラリー会議室

◎対 象：観光による地域振興に携わる地方自治体のご担当者、観光関連事業者、商工会議所などのご関係者、宿泊施設のご関係者

◎主 催：公益財団法人日本交通公社（JTBF）

## ◎プログラム

講義1 観光地経営の要諦となる8つの視点（JTBF 上席客員研究員 梅川 智也）

講義2 多様化する宿泊事業と地域との関係（JTBF 観光政策研究部長 山田 雄一）

講義3 宿泊事業投資の国際的な潮流（ジョーンズ ラング ラサール株式会社 取締役 執行役員  
ホテルズ&ホスピタリティ事業部長 沢柳 知彦氏）

講義4 地域外からの投資による宿泊事業の展開  
（株式会社星野リゾート 取締役 海外運営統括 佐藤 大介氏）

講義5 コンドミニウム事業の展開  
（ジャパン プレミアム インターナショナル株式会社 代表取締役社長 大久保 実氏）

講義6 観光地域づくりの延長としての新たな宿泊事業の展開  
（合資会社野上旅館 代表社員 野上 泰生氏）

総括 地域はこれから宿泊事業とどのように付き合うか（JTBF 観光政策研究部長 山田 雄一）

## ■観光地経営講座テキスト『観光地経営の視点と実践』

昨今の市場環境の変化に対応し、既存の観光地が活性化していくためには、観光地全体をマネジメントしていく「観光地経営」という考え方が重要です。本書では、それを実現させるためのポイントを8つの視点から提言するとともに、全国10カ所の参考となる実践例を取り上げ、その学ぶべき点について丁寧に解説しています。

発行日：2013年12月 仕様：B5判／230ページ 定価：本体2,800円＋税

